

FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS

Dati Anagrafici	
Sede in	Corso Siccardi 6 10122 Torino TO
Partita IVA	06605640017
Codice Fiscale	97532630015
Forma Giuridica	Fondazione
Settore di attività prevalente (ATECO)	872000
Numero di iscrizione al RUNTS	
Sezione di iscrizione al registro	
Codice/lettera attività di interesse generale svolta	
Attività diverse secondarie	

Bilancio di esercizio al 31/12/2022

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	Periodo corrente	Periodo precedente
A) Quote associative o apporti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) Costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) Avviamento	60.000	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	55.597	21.246
Totale immobilizzazioni immateriali	55.597	21.246
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	1.368.431	1.491.699
2) Impianti e macchinari	46.839	55.276
3) Attrezzature	51.311	46.809
4) Altri beni	61.052	75.595
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	1.527.633	1.669.379
III - Immobilizzazioni finanziarie		

1) Partecipazioni in		
a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Altre imprese	434.860	434.860
Totale partecipazioni	434.860	434.860
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) Verso altri enti Terzo Settore		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	0	0
d) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	0	0
3) Altri titoli	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	434.860	434.860
Totale immobilizzazioni (B)	2.039.336	2.125.485
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	59.504	45.898
5) Acconti	0	0
Totale rimanenze	59.504	45.898
II - Crediti		
1) Verso utenti e clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	954.142	884.473
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso utenti e clienti	954.142	884.473
2) verso associati e fondatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso associati e fondatori	0	0
3) Verso enti pubblici		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.955.969	1.537.453
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso enti pubblici	1.955.969	1.537.453
4) Verso soggetti privati per contributi		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso soggetti privati per contributi	0	0
5) Verso enti della stessa rete associativa		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

Totale crediti verso enti della stessa rete associativa	0	0
6) Verso altri enti del Terzo Settore		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso enti del Terzo settore	0	0
7) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
8) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
9) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	161.354	174.835
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	161.354	174.835
10) Da 5 per mille		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti da 5 per mille	0	0
11) Imposte anticipate	0	0
12) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	85.828	79.929
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	85.828	79.929
Totale crediti	3.157.293	2.676.690
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Altri titoli	5.106.890	4.893.580
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	5.106.890	4.893.580
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	1.395.980	1.335.406
2) Assegni	0	0
3) Danaro e valori in cassa	18.972	14.844
Totale disponibilità liquide	1.414.952	1.350.250
Totale attivo circolante (C)	9.738.639	8.966.418
D) Ratei e risconti attivi	63.114	40.351
TOTALE ATTIVO	11.841.089	11.132.254

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	Periodo corrente	Periodo precedente
A) Patrimonio netto		
I - Fondo di dotazione dell'ente	1.839.187	1.839.187
II - Patrimonio vincolato		
1) Riserve statutarie	0	0
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0
3) Riserve vincolate destinate da terzi	0	0
Totale patrimonio vincolato	0	0
III - Patrimonio libero		
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	5.023.501	5.271.108
2) Altre riserve	1.564.944	1.564.947
Totale patrimonio libero	6.588.445	6.836.055
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	(52.740)	(247.607)

Totale Patrimonio Netto	8.374.892	8.427.635
B) fondi per rischi e oneri:		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.348.656	1.171.826
D) Debiti		
1) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso banche	0	0
2) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
3) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0
4) Debiti verso enti della stessa rete associativa		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso enti della stessa rete associativa	0	0
5) Debiti per erogazioni liberali condizionate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti per erogazioni liberali condizionate	0	0
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.872	3.302
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	5.872	3.302
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.397.269	954.870
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	1.397.269	954.870
8) Debiti verso imprese controllate e collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate e collegate	0	0
9) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	159.033	117.900
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	159.033	117.900
10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	248.096	245.267
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	248.096	245.267
11) Debiti verso dipendenti e collaboratori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	215.856	182.525
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso dipendenti e collaboratori	215.856	182.525
12) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	91.415	28.929

Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	91.415	28.929
Totale debiti	2.117.541	1.532.793
E) Ratei e risconti passivi	0	0
TOTALE PASSIVO	11.841.089	11.132.254

ONERI E COSTI	Periodo corrente	Periodo precedente	PROVENTI E RICAVI	Periodo corrente	Periodo precedente
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
			1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	638.831	595.752	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0	0
2) Servizi	3.794.385	2.723.266	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
			4) Erogazioni liberali	0	0
3) Godimento beni di terzi	441.030	467.822	5) Proventi del 5 per mille	3.412	3.254
4) Personale	7.868.563	7.600.653	6) Contributi da soggetti privati	40.000	40.000
			7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	12.832.972	11.264.449
5) Ammortamenti	191.569	251.303	8) Contributi da enti pubblici	0	0
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
7) Oneri diversi di gestione	78.736	57.149	10) Altri ricavi, rendite e proventi	58.901	197.143
8) Rimanenze iniziali	8.441	47.747	11) Rimanenze finali	12.855	430
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
Totale costi e oneri da attività di interesse generale	13.021.555	11.743.692	Totale ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	12.948.140	11.505.276
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	(73.415)	(238.416)
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	0	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento di beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Personale	0	0	4) Contributi da enti pubblici	0	0

5) Ammortamenti	0	0	5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	6) Altri ricavi rendite e proventi	2	4
7) Oneri diversi di gestione	0	0	7) Rimanenze finali	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0			
Totale costi e oneri da attività diverse	0	0	Totale ricavi, rendite e proventi da attività diverse	2	4
			Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	2	4
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali	0	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	0
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi	0	0
Totale costi e oneri da attività di raccolta fondi	0	0	Totale ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi	0	0
			Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	0	0
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	16.874	12.945	1) Da rapporti bancari	2.456	206
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti finanziari	64.830	30.878
3) Da patrimonio edilizio	2.652	2.693	3) Da patrimonio edilizio	28.520	23.497
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0			
6) Altri oneri	321	1.288	5) Altri proventi	0	0
Totale costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali	19.847	16.926	Totale ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	95.806	54.581
			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	75.959	37.655
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	0	0	2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento beni terzi	0	0			
4) Personale	0	0			
5) Ammortamenti	0	0			
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0			

7) Altri oneri	44.496	36.580		
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0		
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0		
Totale costi e oneri di supporto generale	44.496	36.580	Totale proventi di supporto generale	0
Totale oneri e costi	13.085.898	11.797.198	Totale proventi e ricavi	13.043.948
			Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	(41.950)
			Imposte	10.790
			Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	(52.740)
				(237.337)
				10.270
				(247.607)

COSTI FIGURATIVI	Periodo corrente	Periodo precedente	PROVENTI FIGURATIVI	Periodo corrente	Periodo precedente
1) Da attività di interesse generale	0		1) Da attività di interesse generale	0	0
2) Da attività diverse	0		2) Da attività diverse	0	0
Totale costi figurativi	0		Totale proventi figurativi	0	0

Relazione di missione al bilancio di esercizio al 31/12/2022

PREMESSA

Il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022 di cui la presente relazione di missione costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto ai sensi dell'art. 13, D.Lgs 03/07/2017, n. 117 ' Codice del Terzo Settore' sulla base delle indicazioni e della modulistica definita dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020. Ciò in virtù delle previsioni recate dalla Nota Ministero del Lavoro n. 5941 del 05/04/2022, che impone alle ONLUS non ancora iscritte al RUNTS la redazione del bilancio 2021 secondo le disposizioni di cui al richiamato DM 39/2020.

Gli schemi di bilancio sono conformi alle clausole generali, ai principi generali ed ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli artt. 2423, 2423 bis e 2426 del Codice Civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore, come prescritto dal Decreto Ministeriale citato, tenuto altresì conto delle specifiche previste dal principio contabile OIC 35.

PARTE GENERALE

Si forniscono le informazioni generali necessarie per una rappresentazione sintetica dell'Ente, della missione perseguita e delle attività dal medesimo svolte.

Informazioni generali sull'Ente

La Fondazione, costituita il 5 giugno 1989, da Don Giovanni Griva, ispirandosi ai valori evangelici di testimonianza di fede e carità cristiana, è iscritta al Registro Regionale centralizzato provvisorie delle Persone Giuridiche al n. 108

Nelle more del periodo transitorio della c.d. Riforma del Terzo Settore la Fondazione è attualmente una ONLUS, iscritta dal 30.06.1998 presso l'anagrafe regionale delle ONLUS, in attesa delle opportune modifiche statutarie previste dal D.lgs. 117/2017.

Data la specifica forma giuridica che la caratterizza, la Fondazione Agape non ha base associativa.

La Fondazione ha un sistema di governo e controllo fondato sui seguenti organi statutari:

- Consiglio di amministrazione
- Presidente
- Collegio dei Revisori dei Conti

Il Consiglio di amministrazione è l'organo esecutivo, nominato dagli aventi diritto come da disposizione statutaria di cui all'art.6, cui è affidata la conduzione della Fondazione, nel rispetto della mission e dello statuto; Il Consiglio di amministrazione dura in carica 5 anni

Il Consiglio di amministrazione attualmente in carica è stato nominato in data 23 marzo 2023

Composizione Consiglio di Amministrazione:

Nome e Cognome	Carica	Data di prima nomina	Scadenza della carica
Paolo Uberti	Presidente	16.10.2001	22 marzo 2028
Livia Depaoli	Consigliere anziano	26.06.2006	22 marzo 2028
Elena Griva	Consigliere	23.10.2006	22 marzo 2028
Milano Alessandra	Consigliere	23.03.2023	22 marzo 2028
Laura Monticone	Consigliere	06.11.2017	22 marzo 2028
Alessandro Marchisio	Consigliere	06.11.2017	22 marzo 2028
Cristina Cuatto	Consigliere	23.03.2023	22 marzo 2028

Non è previsto alcun compenso per i componenti del Consiglio di Amministrazione

Nel corso dell'anno 2022 il Consiglio di Amministrazione si è riunito 1 volta.

Il Collegio dei Revisori dei Conti consta di 3 membri, nominati con i criteri di cui all'art. 6 dello Statuto, e non è previsto compenso per la loro carica.

Composizione Collegio dei Revisori dei Conti:

Nome e Cognome	Carica	Data di prima nomina	Scadenza della carica
Federico Cattarossi	Revisore	17.09.2020	22 marzo 2028
Pietro Oggiano	Revisore	17.09.2020	22 marzo 2028
Cristina Morello	Revisore	13.01. 2021	22 marzo 2028

Missione perseguita e attività di interesse generale

La Fondazione esercita in via esclusiva o principale, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale ai sensi del D.lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 e s.m.i. .

In particolare si prefigge di dare risposte strutturate alle situazioni di fragilità e marginalità, con particolare attenzione alle persone con disabilità ed agli anziani non autosufficienti, con l'idea che l'attivazione di un servizio debba sempre rispondere ad un bisogno emerso od emergente ed in un percorso di inclusività più ampio possibile.

Come previsto dall' art.3 dello Statuto, per il perseguimento delle sue finalità la Fondazione svolge le seguenti attività di interesse generale ai sensi dell'art.5 D.lgs. 117/2017, lettere a-b-c :

- a) La realizzazione, l'organizzazione e la gestione di centri diurni e/o residenziali per:
 - L'assistenza, la cura, la riabilitazione, il recupero e la formazione professionale di persone portatrici di handicap, malati di mente, di AIDS e tossicodipendenti;
 - L'ospitalità e l'assistenza alle persone anziane auto e non auto sufficienti;
- b) La promozione di interventi idonei, con particolare riguardo alle persone portatrici di handicap ed agli anziani, ad assicurare le migliori condizioni di vita sia morali sia materiali;
- c) La promozione e l'organizzazione di corsi di formazione e di aggiornamento per il personale che permanentemente o a titolo di volontariato si occupa delle problematiche di cui sopra;
- d) La promozione e l'organizzazione di incontri, convegni' dibattiti sulle tematiche del disagio sociale finalizzati alla sensibilità dell'opinione pubblica;
- e) Interventi che in base al contesto socio ambientale, in atto e futuro, saranno individuati come i più idonei al raggiungimento delle finalità della fondazione.

La Fondazione, nel rispetto dei dettami statutari, è sempre stata attenta alle situazioni di disagio che nel corso degli anni si sono presentate. Proprio in virtù di ciò ha risposto non solo con la gestione diretta di centri rivolti a portatori di handicap ed anziani ma ha ampliato le sue iniziative anche nei confronti di migranti, nuclei famigliari fragili, minori detenuti.

Sezione del Registro unico nazionale del Terzo Settore d'iscrizione e regime fiscale applicato

FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS non è attualmente iscritta al RUNTS, è intenzione dell'Organo Amministrativo procedere con l'iscrizione entro il mese di marzo 2024

Attualmente il regime fiscale adottato è quello relativo agli enti non commerciali .

Sedi ed attività svolte

La struttura organizzativa della Fondazione si articola in:

- **macro area di supporto (servizi in staff)** che include amministrazione, risorse umane, ufficio tecnico, sicurezza sul lavoro ecc.
- **11 sedi operative:** che erano complessivamente 18 erogano servizi residenziali e semiresidenziali per anziani, persone diversamente abili ed housing sociale

La maggior parte delle sedi operative, 8, afferiscono al territorio della Città Metropolitana di Torino mentre 3 sono situate in provincia di Cuneo e nello specifico

Area disabilità	Posti autorizzati	DENOMINAZIONE	indirizzo	
RAF Diurna	20	CST " R. Pedace"	Via Caluso	Torino
Comunità alloggio A	11	Villa Lauro	Strada del Lauro	Torino
Comunità alloggio C	11	Villa Lauro	Strada del Lauro	Torino
CAD	12	Il Lauro	Strada del Lauro	Torino
CADD	14	Il Lauro	Strada del Lauro	Torino
Comunità alloggio C	10	Spazi di vita	Via Priocca	Torino
RAF B	20	Villa Anna	Via Compajre	Cambiano (TO)
Centro diurno	5	Accademia	Via Cavour	Cambiano (TO)
RAF B	20	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
RAF A	20	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
Com. per disabili gravi	24	Villa Annarita	Via Compaire	Racconigi (CN)
Comunità alloggio	18	G. Scagliola	Via al Castello	Casalgrasso (CN)
SSer	18	Luna Park socialclub	Via xx Settembre	Torino (TO)

Area anziani		DENOMINAZIONE	indirizzo	

RSA	10	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
Centro diurno anziani	10	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
RSA	20	Residenza Morelli	Via al Castello	Casalgrasso (CN)
RSA	119	Immacolata	Via Seminario	Giaveno (TO)

Housing sociale		DENOMINAZIONE	indirizzo	
Housing	5 famiglie	Spazi di vita	Via Priocca	Torino

Nell'anno 2022 le sedi operative, pur subendo le conseguenze della pandemia, hanno erogato i loro servizi a 323 persone, di cui 208 nell'ambito della disabilità e 115 anziani, e più nel dettaglio:

- 270 persone nei servizi residenziali
- 53 persone nei servizi diurni.

Altre informazioni

A completamento dell'informativa già fornita, ed al fine di meglio collocare FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS nel proprio contesto economico e sociale di riferimento, si forniscono le seguenti ulteriori informazioni: Sono portatori d'interesse, o *stakeholders*, tutti i soggetti intesi come individui, gruppi, enti o società che hanno con la *Fondazione* relazioni significative; essi sono a vario titolo coinvolti nelle attività dell'*Ente* per le relazioni di scambio che intrattengono con essa o perché ne sono significativamente influenzati.

La definizione degli stakeholder nasce da un processo condiviso a vari livelli nella Fondazione volto a definire quali siano i principali soggetti interessati dalle attività realizzate nei settori ed ambiti territoriali in cui queste si manifestano.

La Fondazione mantiene un costante rapporto con i propri stakeholder con l'obiettivo di intercettare e comprendere i bisogni personali e del territorio, di cooperare con loro per individuare gli obiettivi e le strategie più sinergiche, trovare gli strumenti più idonei a realizzare azioni ritenute prioritarie e in linea con la visione e missione della Fondazione

Si propone di seguito una mappatura dei principali stakeholder, nel processo di mappatura si è attribuito un valore (basso, medio, alto) ai criteri di "rilevanza", mirata a valutare l'influenza esercitata nei confronti delle decisioni dell'organizzazione, e "reattività", mirata a valutare la velocità di modificazione dell'atteggiamento in base alle decisioni della Fondazione.

STAKEHOLDER		RILEVANZA	REATTIVITA'	COINVOLGIMENTO
LAVORATORI	Dipendenti Collaboratori	ALTA MEDIA	ALTA MEDIA	INCLUSIONE CONSULTAZIONE/DIALOGO
BENEFICIARI	Ospiti	MEDIA	ALTA	CONSULTAZIONE/DIALOGO

	Famiglie	ALTA	ALTA	COLLABORAZIONE
ENTI INVIANTI	ASL	MEDIA	ALTA	PARTERNARIATO/COLLAB. PARTERNARIATO/COLLAB.
	Comuni	MEDIA	ALTA	
COLLETTIVITA'	Comunità locali	BASSA	MEDIA	ASCOLTO
	Altre realtà terzo settore	BASSA	MEDIA	ASCOLTO
FORNITORI	Fornitori privati	BASSA	BASSA	ASCOLTO

ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

INTRODUZIONE

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 è composto dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale e dalla relazione di missione, redatti secondo gli schemi di cui al Mod. A, Mod. B e Mod. C del DM n.39 del 5 marzo 2020. Al fine di favorire la chiarezza del bilancio si è provveduto a suddividere ulteriormente le voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole dell'alfabeto, senza eliminare la voce complessiva e l'importo corrispondente.

Principi di redazione

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- rilevare e presentare le voci tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria, avendo l'Ente superato nell'esercizio precedente la prevista soglia di ricavi, rendite, proventi o entrate comunque denominate di cui all'art. 13, comma 2, del D.Lgs. 117/2017;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Per quanto concerne il principio della continuità aziendale, la direzione ha effettuato una valutazione prospettica della

capacità dell'Ente di continuare a svolgere la propria attività per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423, quinto comma del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

Pel l'anno 2022 sono stati applicati i principi contabili OIC 35 e i nuovi schemi di bilancio propri degli ETS.

Correzione di errori rilevanti

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Disposizioni di prima applicazione del principio contabile OIC 35 e dei nuovi schemi di bilancio

Ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, non si sono manifestate problematiche di comparabilità e adattamento delle voci di bilancio dell'esercizio corrente con quelle relative all'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale dell'Ente.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Transazioni non sinallagmatiche

Non sussistono

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni, fabbricati non strumentali e opere d'arte.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato .

L'iscrizione iniziale è effettuata *al costo di acquisto o di costituzione*, comprensivo dei costi accessori.

Partecipazioni immobilizzate

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Partecipazioni non immobilizzate

Le partecipazioni che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al valore di acquisto

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione/origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui,

ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Crediti tributari

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Crediti da 5 per mille

La voce "Crediti da 5 per mille" accoglie l'importo assegnato a seguito della pubblicazione dell'elenco finale dei beneficiari, delle preferenze espresse e del valore del contributo del 5 per mille assegnati secondo quanto riportato nel sito dell'Agenzia delle Entrate.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Patrimonio netto

Fondo di dotazione dell'ente

La voce in esame accoglie il fondo di cui l'Ente del Terzo Settore può disporre al momento della sua costituzione.

Patrimonio vincolato

Accoglie il patrimonio derivante da riserve statutarie vincolate nonché da riserve vincolate per scelte operate dagli Organi istituzionali o da terzi donatori.

Patrimonio libero

Il patrimonio libero è costituito dal risultato gestionale degli esercizi precedenti nonché da riserve di altro genere.

Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili

Rappresentano le passività connesse agli accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi e per le indennità una

tantum spettanti a lavoratori dipendenti, autonomi e collaboratori, in forza di legge o di contratto, al momento della cessazione del rapporto.

L'accantonamento dell'anno è stato determinato, anche in base a stime, in modo da consentire il progressivo adeguamento del relativo fondo alla quota complessivamente maturata alla fine dell'esercizio.

Fondi per imposte

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno dell'Ente nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono stati rilevati al valore nominale.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

Debiti tributari

Tale voce accoglie le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Oneri e costi, proventi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Proventi del 5 per mille

I proventi da 5 per mille attribuiti dall'Ente ad un progetto specifico sono contabilizzati secondo le previsioni relative alle erogazioni liberali vincolate. I proventi da 5 per mille non attribuiti a progetti specifici sono contabilizzati secondo le previsioni relative alle altre erogazioni liberali. I proventi da 5 per mille sono classificati nella voce A5 "Proventi del 5 per mille" del rendiconto gestionale in contropartita al credito voce CII 10) "da 5 per mille" dell'attivo dello stato patrimoniale.

Altre informazioni

Le specifiche sezioni della relazione di missione illustrano i criteri con i quali è stata data attuazione all'art. 2423, quarto comma, Codice Civile, in caso di mancato rispetto in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa, quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta.

STATO PATRIMONIALE**Informativa sugli elementi che potrebbero ricadere su più voci dello Stato patrimoniale**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

ATTIVO**A) Quote associative o apporti ancora dovuti**

L'ammontare dei crediti vantati verso gli associati o i soci fondatori per i versamenti derivanti da quote associative o apporti ancora dovuti alla data di chiusura dell'esercizio è pari ad € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Il prospetto "Variazione dei crediti per quote associative ed apporti ancora dovuti" non contiene valori significativi.

B) Immobilizzazioni**Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 76.843 (€ 21.246 nel precedente esercizio) e sono costituite da spese straordinarie su immobili di terzi

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	4.085.892	4.085.892
Contributi ricevuti	0	0
Rivalutazioni	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.064.646	4.064.646
Svalutazioni	0	0
Valore di bilancio	21.246	21.246
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	0	0
Contributi ricevuti	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0
Ammortamento dell'esercizio		0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0
Altre variazioni	9.518	9.518
Totale variazioni	9.518	9.518
Valore di fine esercizio		
Costo	4.095.409	4.095.409
Contributi ricevuti	0	0
Rivalutazioni	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.078.566	4.078.566
Svalutazioni	0	0
Valore di bilancio	16.843	16.843

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 1.527.633 (€ 1.669.379 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	4.099.082	321.511	508.377	655.998	5.584.968
Contributi ricevuti	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.607.383	266.235	461.568	580.403	3.915.589
Svalutazioni	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	1.491.699	55.276	46.809	75.595	1.669.379
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0
Contributi ricevuti	0	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	122.998	20.372	27.705	20.494	191.569
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0
Altre variazioni	(270)	11.935	32.207	5.951	0
Totale variazioni	(123.268)	(8.437)	4.502	(14.543)	(141.746)
Valore di fine esercizio					
Costo	4.098.812	330.829	526.819	659.580	5.616.0400
Contributi ricevuti	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.730.381	283.990	475.508	598.528	4.088.407
Svalutazioni	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	1.368.431	46.839	51.311	61.052	1.527.633

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni e altri titoli

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 434.860 (€ 434.860 nel precedente esercizio) e corrispondono alla partecipazione detenuta presso la Società La Giovanea.

Gli altri titoli compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Partecipazioni	Totale
----------------	--------

	in altre imprese	Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	434.860	434.860
Contributi ricevuti	0	0
Rivalutazioni	0	0
Svalutazioni	0	0
Valore di bilancio	434.860	434.860
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	0	0
Contributi ricevuti	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0
Decrementi per alienazioni o dismissioni (del valore di bilancio)	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0
Altre variazioni	0	0
Totale variazioni	0	0
Valore di fine esercizio		
Costo	434.860	434.860
Contributi ricevuti	0	0
Rivalutazioni	0	0
Svalutazioni	0	0
Valore di bilancio	434.860	434.860

C) ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui avviene il trasferimento dei rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti, e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini dell'Ente, ad esclusione di quelli ricevuti da terzi per i quali non è stato acquisito il diritto di proprietà (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito), i beni di proprietà verso terzi (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito) e i beni in viaggio ove siano stati già trasferiti i rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 59.504 (€ 45.898 nel precedente esercizio).

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 3.157.293 (€ 2.676.690 nel precedente esercizio) al netto del f.do svalutazione crediti di euro 25.163.

La composizione e la suddivisione dei crediti per scadenza è così rappresentata:

	Crediti verso utenti e clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso enti pubblici iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Quota scadente entro l'esercizio	954.142	1.955.969	161.354		85.828	3.157.293
Quota scadente oltre l'esercizio	0	0	0		0	0

Di cui di durata residua superiore a cinque anni	0	0	0		0	0
--	---	---	---	--	---	---

Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 5.106.890 (€ 4.893.580 nel precedente esercizio). Tale voce comprende i fondi comuni di investimento e titoli obbligazionari.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 1.414.952 (€ 1.350.250 nel precedente esercizio).

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 63.114 (€ 40.351 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Movimenti dei ratei e risconti attivi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	40.351	22.763	63.114
Totale ratei e risconti attivi	40.351	22.763	63.114

Composizione dei risconti attivi:

Tale voce ricomprende le assicurazioni auto e le assicurazioni rc assistiti

Descrizione	Importo
Risconti attivi	63.114
Totali	63.114

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 8.374.892 (€ 8.427.635 nel precedente esercizio).

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione dell'avanzo/cope rtura del disavanzo dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Riclassifiche	Avanzo/disavanzo d'esercizio	Valore di fine esercizio
Fondo di dotazione dell'ente	1.839.187	0		0		1.839.187
Patrimonio vincolato - Riserve statutarie	0	0		0		0
Patrimonio vincolato - Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0		0		0
Patrimonio vincolato - Riserve vincolate destinate da terzi	0	0		0		0
Totale patrimonio vincolato	0	0		0		0
Patrimonio libero - Riserve di utili o avanzi di gestione	5.271.108	0		(247.607)		5.023.501
Patrimonio libero - Altre riserve	1.564.947	0		(3)		1.564.944

Totale patrimonio libero	6.836.055	0	(247.610)	6.588.445
Avanzo/disavanzo d'esercizio	(247.607)	247.607	0	(52.740)
Totale Patrimonio netto	8.427.635	247.607	(247.610)	8.374.892

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dal punto 8), mod. C del DM 05/03/2020 relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, alla loro possibilità di utilizzazione, alla natura ed alla durata dei vincoli eventualmente posti, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto sottostante:

	Importo
Fondo di dotazione dell'ente	1.839.187
Patrimonio vincolato	
Riserve statutarie	0
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0
Riserve vincolate destinate da terzi	0
Totale patrimonio vincolato	0
Patrimonio libero	
Riserve di utili o avanzi di gestione	5.023.501
Altre riserve	1.564.944
Totale patrimonio libero	6.588.445
Totale	8.427.632

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio si specifica che non sussistono riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali, nè riserve vincolate destinate da terzi.

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 1.348.656 (€ 1.171.826 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.171.826
Variazioni nell'esercizio	
Altre variazioni	176.830
Totale variazioni	176.830
Valore di fine esercizio	1.348.656

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 2.117.541 (€ 1.532.793 nel precedente esercizio).

Debiti - Distinzione per scadenza

La composizione delle singole voci e i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza sono così rappresentati:

	Quota scadente entro	Quota scadente oltre	Di cui di durata superiore
--	----------------------	----------------------	----------------------------

	l'esercizio	l'esercizio	a 5 anni
Acconti	5.872	0	0
Debiti verso fornitori	1.397.269	0	0
Debiti tributari	159.033	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	248.096	0	0
Debiti verso dipendenti e collaboratori	215.856	0	0
Altri debiti	91.415	0	0
Totale debiti	2.117.541	0	0

Ai sensi del punto 6), Mod. C, DM 39/2020, si precisa che non sussistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

ALTRE INFORMAZIONI IN MERITO ALLO STATO PATRIMONIALE

Ai sensi dei punti 9 e 10, Mod. C, DM 39/2020, si precisa che: *i)* non sussistono impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche; *ii)* non sussistono passività per erogazioni liberali condizionate.

INFORMAZIONI SUL RENDICONTO GESTIONALE

Il Rendiconto Gestionale informa sulle modalità con le quali le risorse sono state acquisite ed impiegate nel periodo, con riferimento alle differenti "aree gestionali" di seguito evidenziate.

A) Componenti da attività di interesse generale

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, per il perseguimento senza scopo di lucro delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali.

Costi e oneri da attività di interesse generale

I costi e gli oneri da attività di interesse generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 13.021.555 (€ 11.743.692 nel precedente esercizio).

Gli oneri diversi di gestione afferiscono le attività funzionali all'operato della Fondazione.

Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività di interesse generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 12.948.140 (€ 11.505.276 nel precedente esercizio).

In merito alla loro composizione si forniscono le seguenti informazioni:

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività di interesse generale sono costituite dalle rette.

Gli altri ricavi e proventi sono costituiti da incassi che afferiscono le attività funzionali all'operato della Fondazione.

I contributi sono costituiti dagli importi corrisposti dalla Compagnia di SanPaolo.

B) Componenti da attività diverse

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività diverse di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali.

Costi e oneri da attività diverse

I costi e gli oneri da attività diverse sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Ricavi, rendite e proventi da attività diverse

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività diverse sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 2 (€ 4 nel precedente esercizio).

C) Componenti da attività di raccolta fondi

Nella presente area sono iscritti gli eventuali componenti negativi e positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di raccolte fondi occasionali e non occasionali di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale, anche attraverso la richiesta di lasciti, donazioni e contributi di natura non corrispettiva. Non si riscontrano proventi ed oneri relativi a tale area.

D) Componenti da attività finanziarie e patrimoniali

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito derivanti da operazioni aventi natura di raccolta finanziaria o generazione di profitti di natura finanziaria e di matrice patrimoniale, derivanti dagli affitti attivi e dai rendimenti della gestione titoli primariamente connessa alla gestione del patrimonio immobiliare, laddove tale attività non sia attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni.

Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali

I costi e gli oneri da attività finanziarie e patrimoniali sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 19.847 (€ 16.926 nel precedente esercizio).

Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività finanziarie e patrimoniali sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 95.806 (€ 54.581 nel precedente esercizio).

E) Componenti di supporto generale

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito non rientranti nelle precedenti aree, inerenti all'attività di direzione e di conduzione dell'Ente che garantisce il permanere delle condizioni organizzative di base e ne determina il divenire.

Costi e oneri da attività di supporto generale

I costi e gli oneri da attività di supporto generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 44.496 (€ 36.580 nel precedente esercizio).

Ricavi, rendite e proventi da attività di supporto generale

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività di supporto generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce è rappresentata nella seguente tabella:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate
IRES	10.790	0	0	0
Totale	10.790	0	0	0

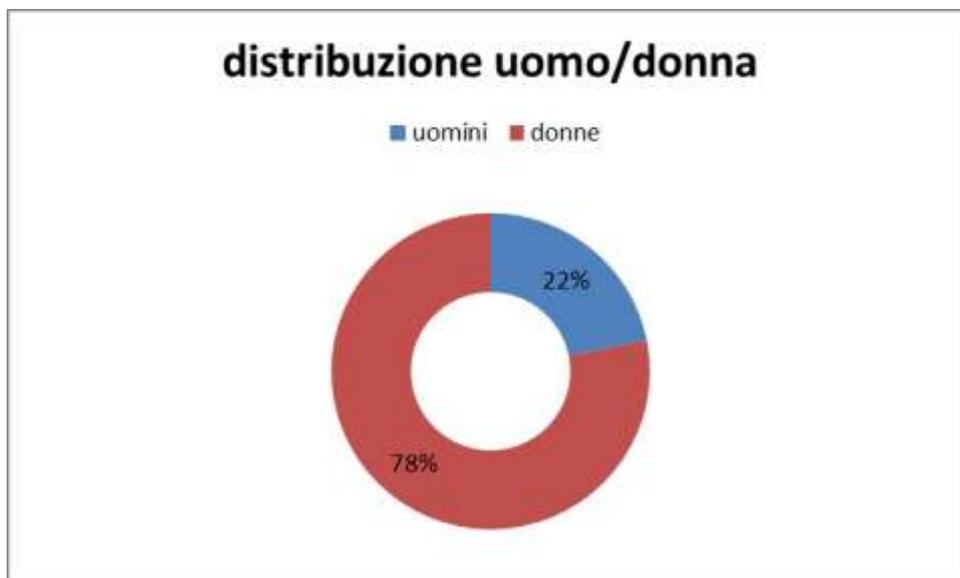
ALTRE INFORMAZIONI

Numero di dipendenti e volontari

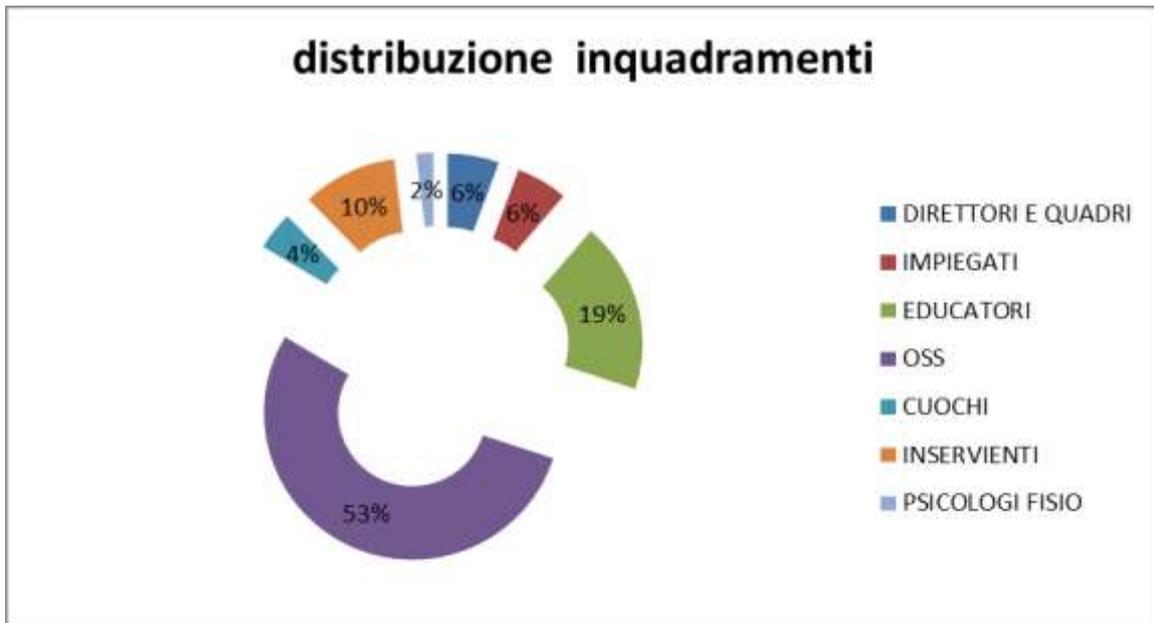
Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale ed i volontari, conformemente alle previsioni di cui al punto 13), mod. C del DM 05/03/2020:

PERSONALE DIPENDENTE

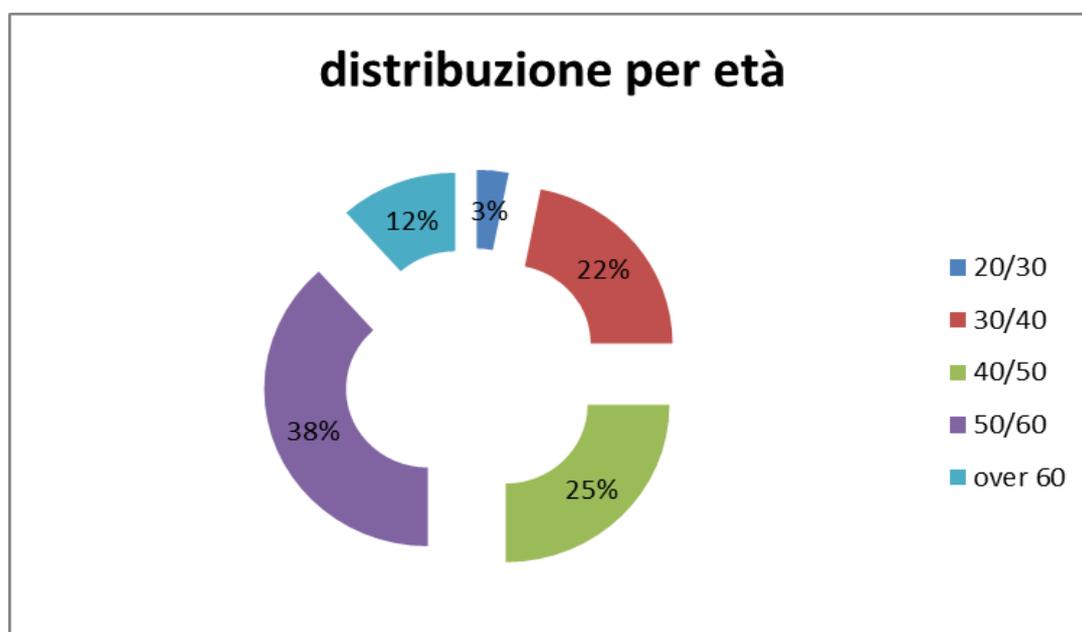
Nel corso dell'anno 2022 il personale alle dirette dipendenze della Fondazione ammonta a 270 unità di cui 202 a tempo pieno e 58 a part time e più nello specifico:



Totali	270
Maschi	58
Femmine	212



Oss	150
Infermieri	11
Educatori	42
Cuochi	9
Inservienti e manutentori	22
Direttori e quadri	15
Impiegati	18
Logopedisti/Fisioterapisti/Psicologi	3



Età anagrafica 20-30	7
Età anagrafica 30-40	49
Età anagrafica 40-50	56
Età anagrafica 50-60	86
Età anagrafica 60+	26

Circa il 58% dei dipendenti lavora con la Fondazione da più di 10 anni.

I dipendenti, sia a tempo pieno sia part time, sono tutti assunti a tempo indeterminato.

A tutti i dipendenti della Fondazione è applicato il CCNL UNEBA (Unione nazionale istituzioni ed iniziative di assistenza sociale).

Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo

Conformemente alle previsioni di cui al punto 17), mod. C del DM 05/03/2020, si propone la *copertura del disavanzo d'esercizio* pari ad € -52.740 mediante utilizzo utili esercizi precedenti.

Treatmento economico e differenza retributiva tra lavoratori dipendenti

Ai sensi dell'art. 16, D.Lgs 117/2017, si precisa che: i) il personale dipendente dell'Ente percepisce un trattamento economico non inferiore a quello previsto dal contratto collettivo di riferimento; ii) la Fondazione rispetta il parametro previsto dall'art. 16, D.Lgs 117/2017 secondo cui la differenza retributiva tra i propri lavoratori dipendenti non può essere superiore al rapporto uno a otto, da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda.

ILLUSTRAZIONE DELL'ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELL'ENTE E DELLE MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUTARIE

Illustrazione della situazione dell'Ente e dell'andamento della gestione

La Fondazione nel corso dell'anno 2022, nonostante le difficoltà legate alla coda pandemica ed ai rincari sproporzionati dei costi energetici, ha deciso di incrementare la propria offerta di servizi.

Nello specifico il Consiglio della Fondazione, dopo attente valutazioni, ha deciso per una maggior presenza nel settore delle RSA per anziani e si è provveduto a rilevare la gestione della RSA "Immacolata" di Giaveno costituita da 95 posti.

Non è venuto comunque l'impegno nel settore della disabilità ed infatti si è costituita un Associazione Temporanea di Scopo (ATS) con la "Fondazione Teda per l'autismo". La nascita dell'ATS ha consentito l'accreditamento con la Città di Torino di 2 SSER – Servizio Socio Educativo Riabilitativo – per utenti affetti da disturbi dello spettro autistico. Nella progettualità relativa al 2023 sempre in ATS si cercherà di aprire altri 2 servizi e nello specifico 1 Gruppo Appartamento ed un CAD – Centro addestramento Disabili.

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, è stato predisposto il seguente prospetto di sintesi economica:

	Esercizio corrente	Esercizio corrente %	Esercizio precedente	Esercizio precedente %
Proventi e ricavi				
Da attività di interesse generale	12.948.140	99,27%	11.505.276	99,53%
Da attività diverse	2	0,00%	4	0,00%
Da attività finanziarie e patrimoniali	95.806	0,73%	54.581	0,47%
Totale proventi	13.043.948	100,00%	11.559.861	100,00%
Oneri e costi				
Da attività di interesse generale	13.021.555	99,51%	11.743.692	99,55%
Da attività finanziarie e patrimoniali	19.847	0,15%	16.926	0,14%
Oneri di supporto generale	44.496	0,34%	36.580	0,31%
Totale oneri e costi	13.085.898	100,00%	11.797.198	100,00%
Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte	(41.950)		(237.337)	

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui l'Ente è esposto

L'Ente ha strutturato un adeguato processo di identificazione, monitoraggio e gestione dei principali rischi che potrebbero compromettere il raggiungimento degli obiettivi sociali.

In linea generale, a nostro avviso, nell'ambito dei principali rischi/incertezze nonché nell'ambito dell'evoluzione prevedibile della gestione, non può non tenersi conto del rischio Covid che ha portato ad una lievitazione dei costi per il contenimento a fronte di una invarianza delle rette di degenza.

Conformemente alle previsioni di cui al punto 18), mod. C del DM 05/03/2020, qui di seguito sono indicati i principali rischi cui l'Ente è esposto.

Rischio paese

L'Ente non opera in aree geografiche che potrebbero far insorgere rischi (*di natura macro-economica, di mercato, sociale*) il cui verificarsi potrebbero determinare un effetto negativo nell'area reddituale, finanziaria e patrimoniale.

Rischio di credito

Il rischio dei crediti rappresenta l'esposizione a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti.

Rischi finanziari

Gli strumenti finanziari utilizzati sono rappresentati da liquidità, attività e passività finanziarie.

Nel corso dell'esercizio *non sono* stati utilizzati altri strumenti finanziari.

Rischio di liquidità

Il rischio di liquidità rappresenta il rischio che risorse finanziarie disponibili non siano sufficienti a soddisfare, nei termini e nelle scadenze stabilite, gli impegni derivanti dalle passività finanziarie.

Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari

Si prevede una difficoltà economica per il 2022 legata allo scenario internazionale ed in particolare correlate all'evoluzione del conflitto russo-ucraino, tali da poter determinare forti e perduranti instabilità nei mercati e dall'impatto del caro energia conseguente all'evoluzione del conflitto

Come in parte evidenziato, nonostante lo scenario rappresentato: sussistono buone prospettive circa il mantenimento dei livelli di saturazione e di servizio, anche in virtù di un generale e consolidato apprezzamento dell'attività svolta dall'Ente. A ciò si aggiunge anche la rilevante capacità finanziaria, che consegue alle accorte politiche di gestione perseguite negli anni, nonché di una congrua capacità patrimoniale. Non vi è pericolo per la continuità dei servizi offerti ma si deve prestare la massima attenzione alla gestione economica sperando anche in una ripresa economica generale.

Il Consiglio di Amministrazione è pertanto fiducioso, con moderazione, nel futuro.

Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie

Conformemente alle previsioni di cui al punto 20), mod. C del DM 05/03/2020, si forniscono indicazioni circa le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, con specifico riferimento alle attività di interesse generale.

La Fondazione, Onlus in attesa di iscrizione nel registro del Terzo settore, si propone di promuovere e di organizzare lo svolgimento di attività in uno o più dei seguenti settori:

- a) Assistenza sociale, socio sanitaria ed educativa
- b) Assistenza sociale in ambito familiare di nuclei in situazione di assenza del bene primario "Casa" ed extra-familiare.

L'attività prevalente della Fondazione, fin dalla sua costituzione, è l'organizzazione e la gestione diretta di:

- 1 - comunità residenziali per disabili;
- 2 - RSA per anziani non autosufficienti;
- 3 - centri diurni per disabili e per anziani;
- 4 - soluzioni abitative temporanee per famiglie in difficoltà

Nell'ambito del raggiungimento del fine istituzionale potranno essere realizzate attività diverse che coinvolgano altri soggetti operanti negli ambiti istituzionali della Fondazione con la creazione di reti per sostenere le iniziative che si rendessero necessarie al sostegno delle fasce fragili della popolazione.

Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'Ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale

Con riferimento al requisito della strumentalità, si evidenzia che le attività diverse poste in essere nell'annualità in esame sono state esercitate esclusivamente per supportare, sostenere, promuovere o agevolare il perseguimento delle finalità solidaristiche e di utilità sociale di FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS, in quanto attività concepite come uno strumento di auto-finanziamento dell'Ente.

Tali attività di carattere secondario e strumentale rispetto alle attività di interesse generale, sono essenzialmente riferibili alla gestione di locazione immobiliare ed alla gestione degli investimenti finanziari dell'Ente.

Ai sensi dell'art. 3 del DM 107/2021, si evidenzia che ai fini della verifica del carattere secondario delle attività diverse svolte è stato adottato i seguenti criteri:

- verifica del mancato superamento dei ricavi delle attività diverse rispetto al 30% delle entrate complessive dell'Ente.
- verifica del mancato superamento dei ricavi delle attività diverse rispetto al 66% dei costi complessivi dell'Ente.

Per il calcolo delle entrate complessive si è tenuto conto non solo delle entrate da corrispettivo, ma anche di tutte le altre entrate di ogni genere e natura, quali, come i contributi derivanti dal cinque per mille.

Ai fini del computo delle predette percentuali non sono stati considerati, né al numeratore né al denominatore del rapporto, i proventi e gli oneri generati dal distacco del personale di FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS presso enti terzi.

Si riporta nella tabella sottostante il risultato della verifica effettuata sul carattere secondario delle attività diverse svolte da FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS nell'esercizio in esame:

Rapporto ricavi attività diverse / entrate complessive

	Esercizio corrente
Ricavi da attività diverse	2
Totale ricavi da attività diverse	2
Proventi e ricavi complessivi	13.043.948
Totale entrate complessive	13.043.948

Rapporto ricavi attività diverse / costi complessivi

	Esercizio corrente
Ricavi da attività diverse	2
Totale ricavi da attività diverse	2
Oneri e costi complessivi	13.085.898
a sommare:	
a dedurre:	
Totale costi complessivi	13.085.898

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sono intervenuti fatti di rilievo successivamente alla chiusura dell'esercizio.

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, si evidenzia che l'Ente non ha ricevuto alcuna sovvenzione.

L'Organo Amministrativo

Torino

Paolo Uberti

Dichiarazione di conformità del bilancio

Copia corrispondente ai documenti conservati presso l'Ente.