

# FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS

Dati Anagrafici	
Sede in	Corso Siccardi 6 10122 Torino TO
Partita IVA	06605640017
Codice Fiscale	97532630015
Forma Giuridica	Fondazione
Settore di attività prevalente (ATECO)	872000
Numero di iscrizione al RUNTS	
Sezione di iscrizione al registro	
Codice/lettera attività di interesse generale svolta	
Attività diverse secondarie	

## Bilancio di esercizio al 31/12/2021

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	Periodo corrente	Periodo precedente
A) Quote associative o apporti ancora dovuti	0	0
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	21.246	87.138
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>21.246</b>	<b>87.138</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) Terreni e fabbricati	1.491.699	1.601.763
2) Impianti e macchinari	55.276	75.050
3) Attrezzature	46.809	52.712
4) Altri beni	75.595	54.523
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>1.669.379</b>	<b>1.784.048</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) Partecipazioni in</b>		
a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Altre imprese	434.860	434.860
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>434.860</b>	<b>434.860</b>
<b>2) Crediti</b>		
<b>a) Verso imprese controllate</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>b) Verso imprese collegate</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>c) Verso altri enti Terzo Settore</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>d) Verso altri</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3) Altri titoli	0	0
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>434.860</b>	<b>434.860</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>2.125.485</b>	<b>2.306.046</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0

3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	45.898	93.115
5) Acconti	0	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>45.898</b>	<b>93.115</b>
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) Verso utenti e clienti</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	884.473	831.962
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso utenti e clienti</b>	<b>884.473</b>	<b>831.962</b>
<b>2) verso associati e fondatori</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso associati e fondatori</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3) Verso enti pubblici</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.537.453	1.785.676
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso enti pubblici</b>	<b>1.537.453</b>	<b>1.785.676</b>
<b>4) Verso soggetti privati per contributi</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso soggetti privati per contributi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5) Verso enti della stessa rete associativa</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso enti della stessa rete associativa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6) Verso altri enti del Terzo Settore</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso enti del Terzo settore</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7) Verso imprese controllate</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8) Verso imprese collegate</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9) Crediti tributari</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	174.835	273.916
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>174.835</b>	<b>273.916</b>
<b>10) Da 5 per mille</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti da 5 per mille</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>11) Imposte anticipate</b>		
	0	0
<b>12) Verso altri</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	79.929	60.239
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>79.929</b>	<b>60.239</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>2.676.690</b>	<b>2.951.793</b>
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
<b>1) Partecipazioni in imprese controllate</b>		
	0	0
<b>2) Partecipazioni in imprese collegate</b>		
	0	0

3) Altri titoli	4.893.580	4.445.234
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>4.893.580</b>	<b>4.445.234</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) Depositi bancari e postali	1.335.406	1.761.604
2) Assegni	0	0
3) Danaro e valori in cassa	14.844	17.120
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.350.250</b>	<b>1.778.724</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>8.966.418</b>	<b>9.268.866</b>
D) Ratei e risconti attivi	40.351	39.135
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>11.132.254</b>	<b>11.614.047</b>

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>Periodo corrente</b>	<b>Periodo precedente</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Fondo di dotazione dell'ente	1.839.187	1.839.187
<b>II - Patrimonio vincolato</b>		
1) Riserve statutarie	0	0
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0
3) Riserve vincolate destinate da terzi	0	0
<b>Totale patrimonio vincolato</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III - Patrimonio libero</b>		
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	5.271.108	5.288.183
2) Altre riserve	1.564.947	1.564.947
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>6.836.055</b>	<b>6.853.130</b>
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	(247.607)	(17.075)
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>8.427.635</b>	<b>8.675.242</b>
<b>B) fondi per rischi e oneri:</b>		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Altri	0	0
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.171.826	1.275.983
<b>D) Debiti</b>		
1) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso altri finanziatori</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4) Debiti verso enti della stessa rete associativa		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso enti della stessa rete associativa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5) Debiti per erogazioni liberali condizionate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti per erogazioni liberali condizionate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6) Acconti		

Esigibili entro l'esercizio successivo	3.302	2.669
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale acconti</b>	<b>3.302</b>	<b>2.669</b>
<b>7) Debiti verso fornitori</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	954.870	1.065.768
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso fornitori</b>	<b>954.870</b>	<b>1.065.768</b>
<b>8) Debiti verso imprese controllate e collegate</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso imprese controllate e collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9) Debiti tributari</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	117.900	2.788
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	1.759
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>117.900</b>	<b>4.547</b>
<b>10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	245.267	283.063
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	<b>245.267</b>	<b>283.063</b>
<b>11) Debiti verso dipendenti e collaboratori</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	182.525	187.544
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso dipendenti e collaboratori</b>	<b>182.525</b>	<b>187.544</b>
<b>12) Altri debiti</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	28.929	119.231
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale altri debiti</b>	<b>28.929</b>	<b>119.231</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>1.532.793</b>	<b>1.662.822</b>
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>11.132.254</b>	<b>11.614.047</b>

ONERI E COSTI	Periodo corrente	Periodo precedente	PROVENTI E RICAVI	Periodo corrente	Periodo precedente
<b>A) Costi e oneri da attività di interesse generale</b>			<b>A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale</b>		
			<b>1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori</b>	0	0
<b>1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</b>	595.752	748.909	<b>2) Proventi dagli associati per attività mutuali</b>	0	0
<b>2) Servizi</b>	2.723.266	2.663.575	<b>3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori</b>	0	0
			<b>4) Erogazioni liberali</b>	0	0
<b>3) Godimento beni di terzi</b>	467.822	471.565	<b>5) Proventi del 5 per mille</b>	3.254	0
<b>4) Personale</b>	7.600.653	7.330.135	<b>6) Contributi da soggetti privati</b>	40.000	40.000
			<b>7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi</b>	11.264.449	11.277.133
<b>5) Ammortamenti</b>	251.303	248.334	<b>8) Contributi da enti pubblici</b>	0	0
<b>5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali</b>	0	0			

6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
7) Oneri diversi di gestione	57.149	35.429	10) Altri ricavi, rendite e proventi	197.143	119.863
8) Rimanenze iniziali	47.747	0	11) Rimanenze finali	430	70.641
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
<b>Totale costi e oneri da attività di interesse generale</b>	<b>11.743.692</b>	<b>11.497.947</b>	<b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale</b>	<b>11.505.276</b>	<b>11.507.637</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>	<b>(238.416)</b>	<b>9.690</b>
<b>B) Costi e oneri da attività diverse</b>			<b>B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse</b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	0	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento di beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Personale	0	0	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	0	0	5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	6) Altri ricavi rendite e proventi	4	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0	7) Rimanenze finali	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0			
<b>Totale costi e oneri da attività diverse</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività diverse</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
<b>C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi</b>			<b>C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</b>		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali	0	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	0
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi	0	0
<b>Totale costi e oneri da attività di raccolta fondi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>			<b>D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b>		
1) Su rapporti bancari	12.945	12.766	1) Da rapporti bancari	206	29
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti	30.878	25.875

		<b>finanziari</b>			
<b>3) Da patrimonio edilizio</b>	2.693	4.257	<b>3) Da patrimonio edilizio</b>	23.497	28.697
<b>4) Da altri beni patrimoniali</b>	0	0	<b>4) Da altri beni patrimoniali</b>	0	0
<b>5) Accantonamenti per rischi ed oneri</b>	0	0			
<b>6) Altri oneri</b>	1.288	11.761	<b>5) Altri proventi</b>	0	0
<b>Totale costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>	16.926	28.784	<b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b>	54.581	54.601
			<b>Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)</b>	37.655	25.817
<b>E) Costi e oneri di supporto generale</b>			<b>E) Proventi di supporto generale</b>		
<b>1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</b>	0	0	<b>1) Proventi da distacco del personale</b>	0	0
<b>2) Servizi</b>	0	0	<b>2) Altri proventi di supporto generale</b>	0	0
<b>3) Godimento beni terzi</b>	0	0			
<b>4) Personale</b>	0	0			
<b>5) Ammortamenti</b>	0	0			
<b>5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali</b>	0	0			
<b>6) Accantonamenti per rischi ed oneri</b>	0	0			
<b>7) Altri oneri</b>	36.580	42.052			
<b>8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali</b>	0	0			
<b>9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali</b>	0	0			
<b>Totale costi e oneri di supporto generale</b>	36.580	42.052	<b>Totale proventi di supporto generale</b>	0	0
<b>Totale oneri e costi</b>	11.797.198	11.568.783	<b>Totale proventi e ricavi</b>	11.559.861	11.562.238
			<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)</b>	(237.337)	(6.545)
			<b>Imposte</b>	10.270	10.530
			<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)</b>	(247.607)	(17.075)
<b>COSTI FIGURATIVI</b>	<b>Periodo corrente</b>	<b>Periodo precedente</b>	<b>PROVENTI FIGURATIVI</b>	<b>Periodo corrente</b>	<b>Periodo precedente</b>
<b>1) Da attività di interesse generale</b>	0	0	<b>1) Da attività di interesse generale</b>	0	0
<b>2) Da attività diverse</b>	0	0	<b>2) Da attività diverse</b>	0	0
<b>Totale costi figurativi</b>	0	0	<b>Totale proventi figurativi</b>	0	0

## Relazione di missione al bilancio di esercizio al 31/12/2021

### PREMESSA

Il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021 di cui la presente relazione di missione costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto ai sensi dell'art. 13, D.Lgs 03/07/2017, n. 117 'Codice del Terzo Settore' sulla base delle indicazioni e della modulistica definita dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 39 del 5 marzo 2020. Ciò in virtù delle previsioni recate dalla Nota Ministero del Lavoro n. 5941 del 05/04/2022, che impone alle ONLUS non ancora iscritte al RUNTS la redazione del bilancio 2021 secondo le disposizioni di cui al richiamato DM 39/2020.

Gli schemi di bilancio sono conformi alle clausole generali, ai principi generali ed ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli artt. 2423, 2423 bis e 2426 del Codice Civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore, come prescritto dal Decreto Ministeriale citato, tenuto altresì conto delle specifiche previste dal principio contabile OIC 35.

### PARTE GENERALE

Si forniscono le informazioni generali necessarie per una rappresentazione sintetica dell'Ente, della missione perseguita e delle attività da medesimo svolte.

#### Informazioni generali sull'Ente

La Fondazione, costituita il 5 giugno 1989, da Don Giovanni Griva, ispirandosi ai valori evangelici di testimonianza di fede e carità cristiana, è iscritta al Registro Regionale centralizzato provvisorie delle Persone Giuridiche al n. 108

Nelle more del periodo transitorio della c.d. Riforma del Terzo Settore la Fondazione è attualmente una ONLUS, iscritta dal 30.06.1998 presso l'anagrafe regionale delle ONLUS, in attesa delle opportune modifiche statutarie previste dal D.lgs. 117/2017.

Data la specifica forma giuridica che la caratterizza, la Fondazione Agape non ha base associativa.

La Fondazione ha un sistema di governo e controllo fondato sui seguenti organi statutari:

- Consiglio di amministrazione
- Presidente
- Collegio dei Revisori dei Conti

Il Consiglio di amministrazione è l'organo esecutivo, nominato dagli aventi diritto come da disposizione statutaria di cui all'art.6, cui è affidata la conduzione della Fondazione, nel rispetto della mission e dello statuto; Il Consiglio di amministrazione dura in carica 5 anni

Il Consiglio di amministrazione attualmente in carica è stato nominato in data 6 Novembre 2017

***Composizione Consiglio di Amministrazione:***

Nome e Cognome	Carica	Data di prima nomina	Scadenza della carica
Paolo Uberti	Presidente	16.10.2001	6 novembre 2022
Livia Depaoli	Consigliere anziano	26.06.2006	6 novembre 2022
Elena Griva	Consigliere	23.10.2006	6 novembre 2022
Bruna Pagliarino	Consigliere	15.12.2011	6 novembre 2022
Laura Monticone	Consigliere	06.11.2017	6 novembre 2022
Alessandro Marchisio	Consigliere	06.11.2017	6 novembre 2022
Maddalena Grisoni	Consigliere	17.09.2020	6 novembre 2022

Non è previsto alcun compenso per i componenti del Consiglio di Amministrazione

Nel corso dell'anno 2021 il Consiglio di Amministrazione si è riunito 3 volte.

Il Collegio dei Revisori dei Conti consta di 3 membri, nominati con i criteri di cui all'art. 6 dello Statuto, e non è previsto compenso per la loro carica.

***Composizione Collegio dei Revisori dei Conti:***

Nome e Cognome	Carica	Data di prima nomina	Scadenza della carica
Federico Cattarossi	Revisore	17.09.2020	6 novembre 2022
Pietro Oggiano	Revisore	17.09.2020	6 novembre 2022
Cristina Morello	Revisore	13.01. 2021	6 novembre 2022

**Missione perseguita e attività di interesse generale**

La Fondazione esercita in via esclusiva o principale, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale ai sensi del D.lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 e s.m.i.

In particolare si prefigge di dare risposte strutturate alle situazioni di fragilità e marginalità, con particolare attenzione alle persone con disabilità ed agli anziani non autosufficienti, con l'idea che l'attivazione di un servizio debba sempre rispondere ad un bisogno emerso od emergente ed in un percorso di inclusività più ampio possibile.

Come previsto dall' art.3 dello Statuto, per il perseguimento delle sue finalità la Fondazione svolge le seguenti attività di interesse generale ai sensi dell'art.5 D.lgs. 117/2017, lettere a-b-c :

- a) La realizzazione, l'organizzazione e la gestione di centri diurni e/o residenziali per:
  - L'assistenza, la cura, la riabilitazione, il recupero e la formazione professionale di persone portatrici di handicap, malati di mente, di AIDS e tossicodipendenti;
  - L'ospitalità e l'assistenza alle persone anziane auto e non auto sufficienti;
- b) La promozione di interventi idonei, con particolare riguardo alle persone portatrici di handicap ed agli anziani, ad assicurare le migliori condizioni di vita sia morali sia materiali;
- c) La promozione e l'organizzazione di corsi di formazione e di aggiornamento per il personale che permanentemente o a titolo di volontariato si occupa delle problematiche di cui sopra;
- d) La promozione e l'organizzazione di incontri, convegni, dibattiti sulle tematiche del disagio sociale finalizzati alla sensibilità dell'opinione pubblica;
- e) Interventi che in base al contesto socio ambientale, in atto e futuro, saranno individuati come i più idonei al raggiungimento delle finalità della fondazione.

La Fondazione, nel rispetto dei dettami statutari, è sempre stata attenta alle situazioni di disagio che nel corso degli anni si sono presentate. Proprio in virtù di ciò ha risposto non solo con la gestione diretta di centri rivolti a portatori di handicap ed anziani ma ha ampliato le sue iniziative anche nei confronti di migranti, nuclei familiari fragili, minori detenuti.

### **Sezione del Registro unico nazionale del Terzo Settore d'iscrizione e regime fiscale applicato**

FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS non è attualmente iscritta al RUNTS, è intenzione dell'Organo Amministrativo procedere con l'iscrizione entro i termini di legge.

Attualmente il regime fiscale adottato è quello relativo agli enti non commerciali .

### **Sedi ed attività svolte**

La struttura organizzativa della Fondazione si articola in:

- **macro area di supporto (servizi in staff)** che include amministrazione, risorse umane, ufficio tecnico, sicurezza sul lavoro ecc.

- **9 sedi operative:** che erano complessivamente 16 erogano servizi residenziali e semiresidenziali per anziani, persone diversamente abili ed housing sociale

La maggior parte delle sedi operative, 6, afferiscono al territorio della Città Metropolitana di Torino mentre 3 sono situate in provincia di Cuneo e nello specifico

Area disabilità	Posti autorizzati	DENOMINAZIONE	indirizzo	
RAF Diurna	20	CST " R. Pedace"	Via Caluso	Torino
Comunità alloggio A	11	Villa Lauro	Strada del Lauro	Torino
Comunità alloggio C	11	Villa Lauro	Strada del Lauro	Torino
CAD	12	Il Lauro	Strada del Lauro	Torino
CADD	14	Il Lauro	Strada del Lauro	Torino
Comunità alloggio C	10	Spazi di vita	Via Priocca	Torino
RAF B	20	Villa Anna	Via Compajre	Cambiano (TO)
Centro diurno	5	Accademia	Via Cavour	Cambiano (TO)
RAF B	20	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
RAF A	20	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
Com. per disabili gravi	24	Villa Annarita	Via Compaire	Racconigi (CN)
Comunità alloggio	18	G. Scagliola	Via al Castello	Casalgrasso (CN)
	<b>185</b>			

Area anziani		DENOMINAZIONE	indirizzo	
RSA	10	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
Centro diurno anziani	10	San Giovanni	Via Castello	None (TO)
RSA	20	Residenza Morelli	Via al Castello	Casalgrasso (CN)
	<b>40</b>			

Housing sociale		DENOMINAZIONE	indirizzo	
Housing	5 famiglie	Spazi di vita	Via Priocca	Torino

Nell'anno 2021 le sedi operative, pur subendo le conseguenze della pandemia, hanno erogato i loro servizi a 213 persone, di cui 188 nell'ambito della disabilità e 25 anziani, e più nel dettaglio:

- 180 persone nei servizi residenziali
- 33 persone nei servizi diurni.

### Altre informazioni

A completamento dell'informativa già fornita, ed al fine di meglio collocare FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS nel proprio contesto economico e sociale di riferimento, si forniscono le seguenti ulteriori informazioni:

Sono portatori d'interesse, o *stakeholders*, tutti i soggetti intesi come individui, gruppi, enti o società che hanno con la *Fondazione* relazioni significative; essi sono a vario titolo coinvolti nelle attività dell'*Ente* per le relazioni di scambio che intrattengono con essa o perché ne sono significativamente influenzati.

La definizione degli stakeholder nasce da un processo condiviso a vari livelli nella Fondazione volto a definire quali siano i principali soggetti interessati dalle attività realizzate nei settori ed ambiti territoriali in cui queste si manifestano.

La Fondazione mantiene un costante rapporto con i propri *stakeholder* con l'obiettivo di intercettare e comprendere i bisogni personali e del territorio, di cooperare con loro per individuare gli obiettivi e le strategie più sinergiche, trovare gli strumenti più idonei a realizzare azioni ritenute prioritarie e in linea con la visione e missione della Fondazione

Si propone di seguito una mappatura dei principali *stakeholder*, nel processo di mappatura si è attribuito un valore (basso, medio, alto) ai criteri di "rilevanza", mirata a valutare l'influenza esercitata nei confronti delle decisioni dell'organizzazione, e "reattività", mirata a valutare la velocità di modificazione dell'atteggiamento in base alle decisioni della Fondazione.

STAKEHOLDER		RILEVANZA	REATTIVITA'	COINVOLGIMENTO
<b>LAVORATORI</b>	Dipendenti Collaboratori	ALTA MEDIA	ALTA MEDIA	INCLUSIONE CONSULTAZIONE/DIALOGO
<b>BENEFICIARI</b>	Ospiti Famiglie	MEDIA ALTA	ALTA ALTA	CONSULTAZIONE/DIALOGO COLLABORAZIONE
<b>ENTI INVIANI</b>	ASL Comuni	MEDIA MEDIA	ALTA ALTA	PARTERNARIATO/COLLAB. PARTERNARIATO/COLLAB.
<b>COLLETTIVITA'</b>	Comunità locali Altre realtà terzo settore	BASSA BASSA	MEDIA MEDIA	ASCOLTO ASCOLTO
<b>FORNITORI</b>	Fornitori privati	BASSA	BASSA	ASCOLTO

## ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

### INTRODUZIONE

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 è composto dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale e dalla relazione di missione, redatti secondo gli schemi di cui al Mod. A, Mod. B e Mod. C del DM n.39 del 5 marzo 2020. Al fine di favorire la chiarezza del bilancio si è provveduto a suddividere ulteriormente le voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole dell'alfabeto, senza eliminare la voce complessiva e l'importo corrispondente.

### Principi di redazione

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- rilevare e presentare le voci tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria, avendo l'Ente superato nell'esercizio precedente la prevista soglia di ricavi, rendite, proventi o entrate comunque denominate di cui all'art. 13, comma 2, del D.Lgs. 117/2017;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Per quanto concerne il principio della continuità aziendale, la direzione ha effettuato una valutazione prospettica della capacità dell'Ente di continuare a svolgere la propria attività per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

**Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423, quinto comma del Codice Civile.

**Cambiamenti di principi contabili**

Pel l'anno 2021 sono stati applicati i principi contabili OIC 35 e i nuovi schemi di bilancio propri degli ETS.

**Correzione di errori rilevanti**

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

**Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Disposizioni di prima applicazione del principio contabile OIC 35 e dei nuovi schemi di bilancio

Ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, non si sono manifestate problematiche di comparabilità e adattamento delle voci di bilancio dell'esercizio corrente con quelle relative all'esercizio precedente.

**Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale dell'Ente.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

**Transazioni non sinallagmatiche**

Non sussistono.

***Immobilizzazioni immateriali***

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

***Immobilizzazioni materiali***

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile. Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni, fabbricati non strumentali e opere d'arte.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

### **Partecipazioni**

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato .

L'iscrizione iniziale è effettuata *al costo di acquisto o di costituzione*, comprensivo dei costi accessori.

### **Partecipazioni immobilizzate**

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

### **Partecipazioni non immobilizzate**

Le partecipazioni che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al valore di acquisto

### **Rimanenze**

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione/origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

### ***Crediti tributari***

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

### ***Crediti da 5 per mille***

La voce "Crediti da 5 per mille" accoglie l'importo assegnato a seguito della pubblicazione dell'elenco finale dei beneficiari, delle preferenze espresse e del valore del contributo del 5 per mille assegnati secondo quanto riportato nel sito dell'Agenzia delle Entrate.

### ***Disponibilità liquide***

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### ***Ratei e risconti***

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

### ***Patrimonio netto***

#### ***Fondo di dotazione dell'ente***

La voce in esame accoglie il fondo di cui l'Ente del Terzo Settore può disporre al momento della sua costituzione.

#### ***Patrimonio vincolato***

Accoglie il patrimonio derivante da riserve statutarie vincolate nonché da riserve vincolate per scelte operate dagli Organi istituzionali o da terzi donatori.

**Patrimonio libero**

Il patrimonio libero è costituito dal risultato gestionale degli esercizi precedenti nonché da riserve di altro genere.

**Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili**

Rappresentano le passività connesse agli accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi e per le indennità una tantum spettanti a lavoratori dipendenti, autonomi e collaboratori, in forza di legge o di contratto, al momento della cessazione del rapporto.

L'accantonamento dell'anno è stato determinato, anche in base a stime, in modo da consentire il progressivo adeguamento del relativo fondo alla quota complessivamente maturata alla fine dell'esercizio.

**Fondi per imposte**

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno dell'Ente nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

**Debiti**

I debiti sono stati rilevati al valore nominale.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

**Debiti tributari**

Tale voce accoglie le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

**Oneri e costi, proventi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

**Proventi del 5 per mille**

I proventi da 5 per mille attribuiti dall'Ente ad un progetto specifico sono contabilizzati secondo le previsioni relative alle erogazioni liberali vincolate. I proventi da 5 per mille non attribuiti a progetti specifici sono

contabilizzati secondo le previsioni relative alle altre erogazioni liberali. I proventi da 5 per mille sono classificati nella voce A5 "Proventi del 5 per mille" del rendiconto gestionale in contropartita al credito voce CII 10) "da 5 per mille" dell'attivo dello stato patrimoniale.

### Altre informazioni

Le specifiche sezioni della relazione di missione illustrano i criteri con i quali è stata data attuazione all'art. 2423, quarto comma, Codice Civile, in caso di mancato rispetto in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa, quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta.

## STATO PATRIMONIALE

### Informativa sugli elementi che potrebbero ricadere su più voci dello Stato patrimoniale

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

## ATTIVO

### A) Quote associative o apporti ancora dovuti

L'ammontare dei crediti vantati verso gli associati o i soci fondatori per i versamenti derivanti da quote associative o apporti ancora dovuti alla data di chiusura dell'esercizio è pari ad € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Il prospetto "Variazione dei crediti per quote associative ed apporti ancora dovuti" non contiene valori significativi.

### B) Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 21.246 (€ 87.138 nel precedente esercizio). e sono costituite da spese straordinarie su immobili di terzi

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	4.085.892	4.085.892
Contributi ricevuti	0	0
Rivalutazioni	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.998.754	3.998.754
Svalutazioni	0	0
Valore di bilancio	87.138	87.138
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	0	0
Contributi ricevuti	0	0

<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	0
<b>Rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	65.892	65.892
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0
<b>Altre variazioni</b>	0	0
<b>Totale variazioni</b>	(65.892)	(65.892)
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	4.085.892	4.085.892
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0
<b>Rivalutazioni</b>	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	4.064.646	4.064.646
<b>Svalutazioni</b>	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	21.246	21.246

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 1.669.379 (€ 1.784.048 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	<b>Terreni e fabbricati</b>	<b>Impianti e macchinari</b>	<b>Attrezzature</b>	<b>Altre immobilizzazioni materiali</b>	<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	4.086.403	319.723	500.038	675.439	5.581.603
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0	0	0	0
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	2.484.640	244.673	447.326	620.916	3.797.555
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	1.601.763	75.050	52.712	54.523	1.784.048
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0	0	0	0
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0
<b>Rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	122.743	23.592	25.569	13507	185.411
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0
<b>Altre variazioni</b>	12.679	3.818	19.666	34.579	136.634
<b>Totale variazioni</b>	(110.064)	(19.774)	(5.903)	21.072	(114.669)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	4.099.082	321.511	508.377	655.998	5.584.968
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0	0	0	0
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	2.607.383	266.235	461.568	580.403	3.915.589
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	1.491.699	55.276	46.809	75.595	1.669.379

## Immobilizzazioni finanziarie

### Partecipazioni e altri titoli

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 434.860 (€ 434.860 nel precedente esercizio) e corrispondono alla partecipazione detenuta presso la Società La Giovanna.

Gli altri titoli compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	434.860	434.860
Contributi ricevuti	0	0
Rivalutazioni	0	0
Svalutazioni	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	<b>434.860</b>	<b>434.860</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Incrementi per acquisizioni	0	0
Contributi ricevuti	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0
Decrementi per alienazioni o dismissioni (del valore di bilancio)	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0
Altre variazioni	0	0
<b>Totale variazioni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	434.860	434.860
Contributi ricevuti	0	0
Rivalutazioni	0	0
Svalutazioni	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	<b>434.860</b>	<b>434.860</b>

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

### Rimanenze

I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui avviene il trasferimento dei rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti, e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini dell'Ente, ad esclusione di quelli ricevuti da terzi per i quali non è stato acquisito il diritto di proprietà (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito), i beni di proprietà verso terzi (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito) e i beni in viaggio ove siano stati già trasferiti i rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 45.898 (€ 93.115 nel precedente esercizio).

## Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 2.676.690 (€ 2.951.793 nel precedente esercizio) al netto del f.do svalutazione crediti di euro 25.163.

La composizione e la suddivisione dei crediti per scadenza è così rappresentata:

	Crediti verso utenti e clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso enti pubblici iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Quota scadente entro l'esercizio	884.473	1.537.453	174.835		79.929	2.676.690
Quota scadente oltre l'esercizio	0	0	0		0	0
Di cui di durata residua superiore a cinque anni	0	0	0		0	0

## Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 4.893.580 (€ 4.445.234 nel precedente esercizio). Tale voce comprende i fondi comuni di investimento e titoli obbligazionari.

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 1.350.250 (€ 1.778.724 nel precedente esercizio).

## RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 40.351 (€ 39.135 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

### Movimenti dei ratei e risconti attivi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	39.135	1.216	40.351
Totale ratei e risconti attivi	39.135	1.216	40.351

### Composizione dei risconti attivi:

Tale voce ricomprende le assicurazioni auto e le assicurazioni rc assistiti

Descrizione	Importo
Risconti attivi	40.351
<b>Totali</b>	<b>40.351</b>

## PASSIVO

### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 8.427.635 (€ 8.675.242 nel precedente esercizio).

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione dell'avanzo/cope rtura del disavanzo dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Riclassifiche	Avanzo/disavanzo d'esercizio	Valore di fine esercizio
Fondo di dotazione dell'ente	1.839.187	0		0		1.839.187
Patrimonio vincolato - Riserve statutarie	0	0		0		0
Patrimonio vincolato - Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0		0		0
Patrimonio vincolato - Riserve vincolate destinate da terzi	0	0		0		0
<b>Totale patrimonio vincolato</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
Patrimonio libero - Riserve di utili o avanzi di gestione	5.288.183	0		(17.075)		5.271.108
Patrimonio libero - Altre riserve	1.564.947	0		0		1.564.947
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>6.853.130</b>	<b>0</b>		<b>(17.075)</b>		<b>6.836.055</b>
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio</b>	<b>(17.075)</b>	<b>17.075</b>		<b>0</b>	<b>(247.607)</b>	<b>(247.607)</b>
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>8.675.242</b>	<b>17.075</b>		<b>(17.075)</b>	<b>(247.607)</b>	<b>8.427.635</b>

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dal punto 8), mod. C del DM 05/03/2020 relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, alla loro possibilità di utilizzazione, alla natura ed alla durata dei vincoli eventualmente posti, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto sottostante:

	Importo
Fondo di dotazione dell'ente	1.839.187
<b>Patrimonio vincolato</b>	
Riserve statutarie	0
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0
Riserve vincolate destinate da terzi	0
<b>Totale patrimonio vincolato</b>	<b>0</b>
<b>Patrimonio libero</b>	
Riserve di utili o avanzi di gestione	5.271.108
Altre riserve	1.564.947
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>6.836.055</b>
<b>Totale</b>	<b>8.675.242</b>

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio si specifica che non sussistono riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali, né riserve vincolate destinate da terzi.

### TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 1.171.826 (€ 1.275.983 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.275.983
Variazioni nell'esercizio	
Altre variazioni	(104.157)
Totale variazioni	(104.157)
Valore di fine esercizio	1.171.826

## DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 1.532.793 (€ 1.662.822 nel precedente esercizio).

### Debiti - Distinzione per scadenza

La composizione delle singole voci e i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza sono così rappresentati:

	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Acconti	3.302	0	0
Debiti verso fornitori	954.870	0	0
Debiti tributari	117.900	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	245.267	0	0
Debiti verso dipendenti e collaboratori	182.525	0	0
Altri debiti	28.929	0	0
<b>Totale debiti</b>	<b>1.532.793</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ai sensi del punto 6), Mod. C, DM 39/2020, si precisa che non sussistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

## ALTRE INFORMAZIONI IN MERITO ALLO STATO PATRIMONIALE

Ai sensi dei punti 9 e 10, Mod. C, DM 39/2020, si precisa che: *i)* non sussistono impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche; *ii)* non sussistono passività per erogazioni liberali condizionate.

## INFORMAZIONI SUL RENDICONTO GESTIONALE

Il Rendiconto Gestionale informa sulle modalità con le quali le risorse sono state acquisite ed impiegate nel periodo, con riferimento alle differenti "aree gestionali" di seguito evidenziate.

### A) Componenti da attività di interesse generale

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, per il perseguimento senza scopo di lucro delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali.

#### Costi e oneri da attività di interesse generale

I costi e gli oneri da attività di interesse generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 11.743.692 (€ 11.497.947 nel precedente esercizio).

Gli oneri diversi di gestione afferiscono le attività funzionali all'operato della Fondazione.

### ***Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale***

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività di interesse generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 11.505.276 (€ 11.507.637 nel precedente esercizio).

In merito alla loro composizione si forniscono le seguenti informazioni:

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività di interesse generale sono costituite dalle rette.

Gli altri ricavi e proventi sono costituiti da incassi che afferiscono le attività funzionali all'operato della Fondazione.

I contributi sono costituiti dagli importi corrisposti dalla Compagnia di San Paolo.

### **B) Componenti da attività diverse**

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività diverse di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali.

#### ***Costi e oneri da attività diverse***

I costi e gli oneri da attività diverse sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

#### ***Ricavi, rendite e proventi da attività diverse***

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività diverse sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 4 (€ 0 nel precedente esercizio).

### **C) Componenti da attività di raccolta fondi**

Nella presente area sono iscritti gli eventuali componenti negativi e positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di raccolte fondi occasionali e non occasionali di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale, anche attraverso la richiesta di lasciti, donazioni e contributi di natura non corrispettiva. Non si riscontrano proventi ed oneri relativi a tale area.

### **D) Componenti da attività finanziarie e patrimoniali**

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito derivanti da operazioni aventi natura di raccolta finanziaria o generazione di profitti di natura finanziaria e di matrice patrimoniale, derivanti dagli affitti attivi e dai rendimenti della gestione titoli primariamente connessa alla gestione del patrimonio immobiliare, laddove tale attività non sia attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del Decreto Legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### ***Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali***

I costi e gli oneri da attività finanziarie e patrimoniali sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 16.926 (€ 28.784 nel precedente esercizio).

**Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali**

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività finanziarie e patrimoniali sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 54.581 (€ 54.601 nel precedente esercizio).

**E) Componenti di supporto generale**

Nella presente area sono iscritti i componenti negativi e positivi di reddito non rientranti nelle precedenti aree, inerenti all'attività di direzione e di conduzione dell'Ente che garantisce il permanere delle condizioni organizzative di base e ne determina il divenire.

**Costi e oneri da attività di supporto generale**

I costi e gli oneri da attività di supporto generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 36.580 (€ 42.052 nel precedente esercizio).

**Ricavi, rendite e proventi da attività di supporto generale**

I ricavi, le rendite e i proventi derivanti dalle attività di supporto generale sono iscritti nel rendiconto gestionale per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

**Imposte sul reddito d'esercizio**

La composizione della voce è rappresentata nella seguente tabella:

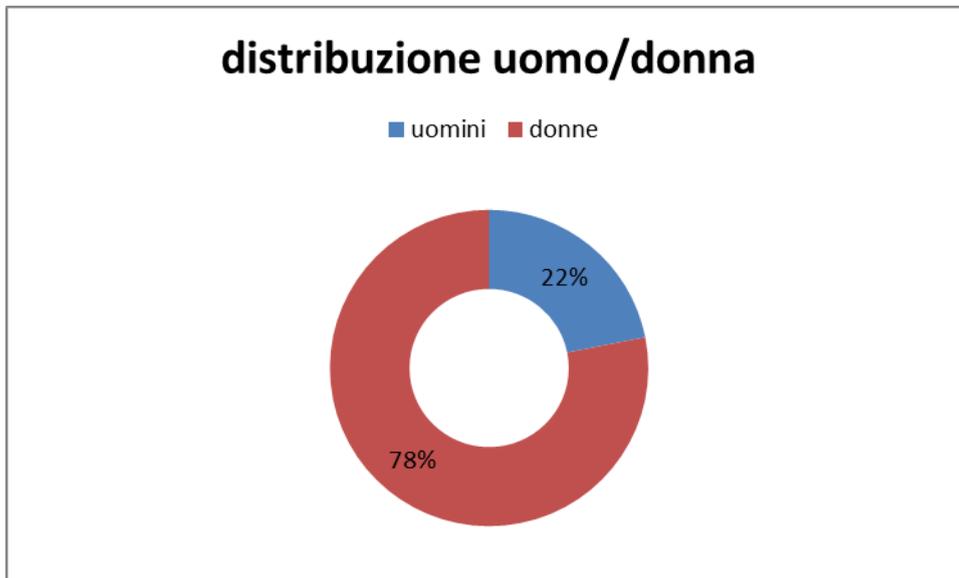
	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate
IRES	10.270	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>10.270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ALTRE INFORMAZIONI****Numero di dipendenti e volontari**

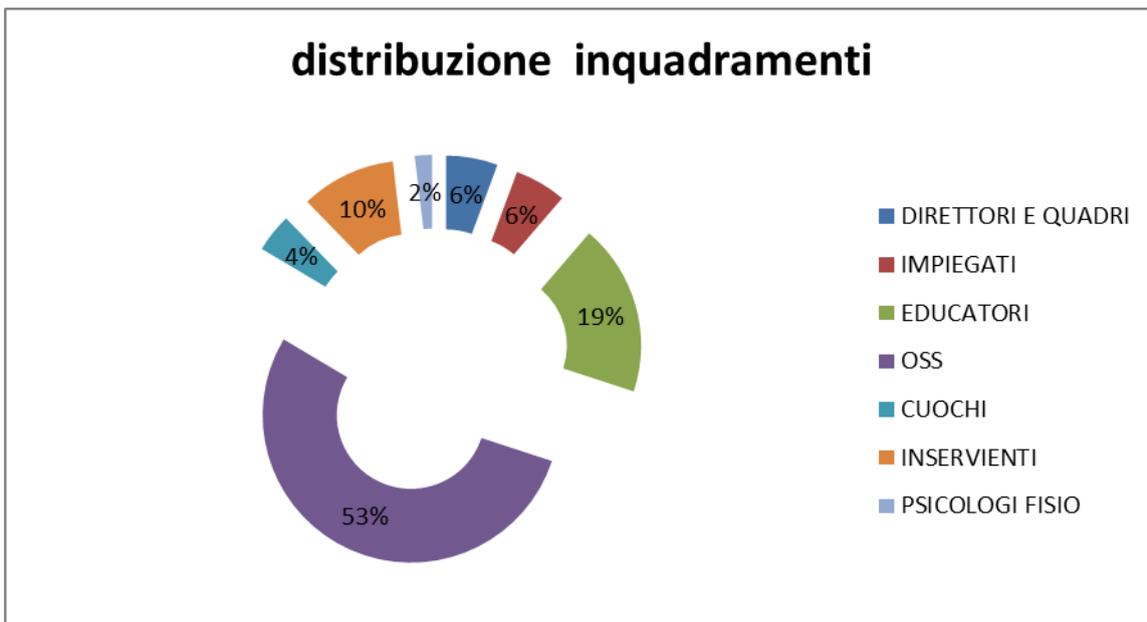
Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale ed i volontari, conformemente alle previsioni di cui al punto 13), mod. C del DM 05/03/2020:

**PERSONALE DIPENDENTE**

Nel corso dell'anno 2021 il personale alle dirette dipendenze della Fondazione ammonta a 224 unità di cui 174 a tempo pieno e 50 a part time e più nello specifico:

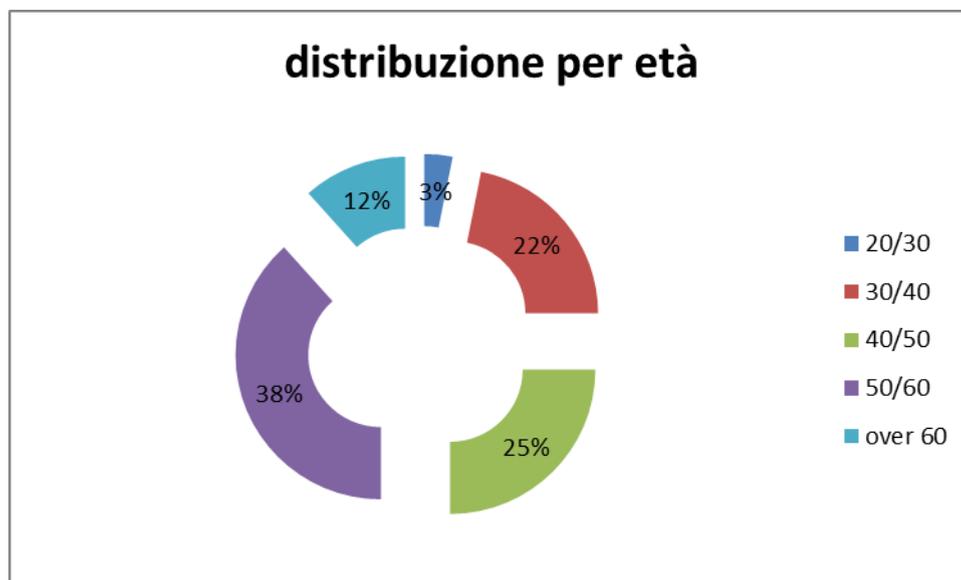


<b>Totali</b>	224
<b>Maschi</b>	49
<b>Femmine</b>	175



Oss	114
Infermieri	11
Educatori	40

Cuochi	9
Inservienti e manutentori	22
Direttori e quadri	12
Impiegati	12
Logopedisti/Fisioterapisti/Psicologi	4



Età anagrafica 20-30	7
Età anagrafica 30-40	49
Età anagrafica 40-50	56
Età anagrafica 50-60	86
Età anagrafica 60+	26

Circa il 58% dei dipendenti lavora con la Fondazione da più di 10 anni.

I dipendenti, sia a tempo pieno sia part time, sono tutti assunti a tempo indeterminato.

A tutti i dipendenti della Fondazione è applicato il CCNL UNEBA (Unione nazionale istituzioni ed iniziative di assistenza sociale).

### **Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo**

Conformemente alle previsioni di cui al punto 17), mod. C del DM 05/03/2020, si propone la *copertura del*

disavanzo d'esercizio pari ad € -247.607 mediante utilizzo utili esercizi precedenti.

### **Trattamento economico e differenza retributiva tra lavoratori dipendenti**

*Ai sensi dell'art. 16, D.Lgs 117/2017, si precisa che: i) il personale dipendente dell'Ente percepisce un trattamento economico non inferiore a quello previsto dal contratto collettivo di riferimento; ii) la Fondazione rispetta il parametro previsto dall'art. 16, D.Lgs 117/2017 secondo cui la differenza retributiva tra i propri lavoratori dipendenti non può essere superiore al rapporto uno a otto, da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda.*

### **Compensi organo esecutivo e di controllo**

*Non ricorre la fattispecie.*

### **Patrimoni destinati ad uno specifico affare**

*Non ricorre la fattispecie.*

### **Operazioni con parti correlate**

*Non sussistono operazioni con parti correlate non concluse a normali condizioni di mercato.*

## **ILLUSTRAZIONE DELL'ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELL'ENTE E DELLE MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUTARIE**

### **Illustrazione della situazione dell'Ente e dell'andamento della gestione**

La Fondazione nel corso dell'anno 2021 ha continuato la propria attività adeguandosi alla situazione pandemica. Ciò ha comportato la sospensione di alcuni servizi semiresidenziali con una rimodulazione dell'intervento per garantire, in particolare alle persone con disabilità, la continuità degli interventi educativi.

I maggiori oneri derivanti dalla pandemia ed il blocco degli ingressi nei servizi hanno gravato pesantemente sul bilancio d'esercizio ma la solidità finanziaria, creatasi con avvedute politiche di contenimento dei costi ed investimenti mirati sui servizi, ci consente di essere pronti a ripartire.

Certo il Consiglio è ben conscio delle difficoltà che incontreremo ma anche nel corso del 2021 si sono comunque progettati nuovi interventi per gli anni a venire, anche in considerazione dell'apprezzamento sul lavoro fino ad oggi svolto, da parte dell'ente pubblico e dei beneficiari dei servizi.

Tra le tante note "negative" del 2021 bisogna però segnalare anche i fatti positivi e tra questi sicuramente ha un ruolo importante il dialogo creatosi con le altre realtà del settore e del territorio.

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, è stato predisposto il seguente prospetto di sintesi economica:

	<b>Esercizio corrente</b>	<b>Esercizio corrente %</b>	<b>Esercizio precedente</b>	<b>Esercizio precedente %</b>
<b>Proventi e ricavi</b>				
<b>Da attività di interesse generale</b>	11.505.276	99,53%	11.507.637	99,53%
<b>Da attività diverse</b>	4	0,00%	0	0,00%
<b>Da attività finanziarie e patrimoniali</b>	54.581	0,47%	54.601	0,47%

<b>Totale proventi</b>	11.559.861	100,00%	11.562.238	100,00%
<b>Oneri e costi</b>				
<b>Da attività di interesse generale</b>	11.743.692	99,55%	11.497.947	99,39%
<b>Da attività finanziarie e patrimoniali</b>	16.926	0,14%	28.784	0,25%
<b>Oneri di supporto generale</b>	36.580	0,31%	42.052	0,36%
<b>Totale oneri e costi</b>	11.797.198	100,00%	11.568.783	100,00%
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte</b>	(237.337)		(6.545)	

### **Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui l'Ente è esposto**

L'Ente ha strutturato un adeguato processo di identificazione, monitoraggio e gestione dei principali rischi che potrebbero compromettere il raggiungimento degli obiettivi sociali.

In linea generale, a nostro avviso, nell'ambito dei principali rischi/incertezze nonché nell'ambito dell'evoluzione prevedibile della gestione, non può non tenersi conto del rischio Covid che ha portato ad una lievitazione dei costi a fronte di una invarianza delle rette di degenza.

Conformemente alle previsioni di cui al punto 18), mod. C del DM 05/03/2020, qui di seguito sono indicati i principali rischi cui l'Ente è esposto.

#### **Rischio paese**

L'Ente non opera in aree geografiche che potrebbero far insorgere rischi (*di natura macro-economica, di mercato, sociale*) il cui verificarsi potrebbero determinare un effetto negativo nell'area reddituale, finanziaria e patrimoniale.

#### **Rischio di credito**

Il rischio dei crediti rappresenta l'esposizione a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti.

#### **Rischi finanziari**

Gli strumenti finanziari utilizzati sono rappresentati da liquidità, attività e passività finanziarie.

Nel corso dell'esercizio *non sono* stati utilizzati altri strumenti finanziari.

#### **Rischio di liquidità**

Il rischio di liquidità rappresenta il rischio che risorse finanziarie disponibili non siano sufficienti a soddisfare, nei termini e nelle scadenze stabilite, gli impegni derivanti dalle passività finanziarie.

### **Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari**

Si prevede una difficoltà economica per il 2022 legata allo scenario internazionale ed in particolare correlate all'evoluzione del conflitto russo-ucraino, tali da poter determinare forti e perduranti instabilità nei mercati e dall'impatto del caro energia conseguente all'evoluzione del conflitto.

Come in parte evidenziato, nonostante lo scenario rappresentato sussistono buone prospettive circa il mantenimento dei livelli di saturazione e di servizio, anche in virtù di un generale e consolidato apprezzamento dell'attività svolta dall'Ente. A ciò si aggiunge anche la rilevante capacità finanziaria, che consegue alle accorte politiche di gestione perseguite negli anni, nonché di una congrua capacità patrimoniale. Non vi è pericolo per la continuità dei servizi offerti ma si deve prestare la massima attenzione alla gestione economica sperando anche in una ripresa economica generale.

Il Consiglio di Amministrazione è pertanto fiducioso, con moderazione, nel futuro.

### **Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

Conformemente alle previsioni di cui al punto 20), mod. C del DM 05/03/2020, si forniscono indicazioni circa le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, con specifico riferimento alle attività di interesse generale.

*Ad esempio:*

*Si evidenzia, in particolare, che le attività di interesse generale, volte a perseguire in via diretta la missione dell'Ente, sono articolate per "macro-aree di intervento". Con tale termine si intende un insieme di attività istituzionali aggregate sulla base di criteri di rilevanza rispetto alla missione dell'Ente e di comprensione da parte degli stakeholder interessati ai risultati sociali raggiunti.*

*Per ogni macro-area sono descritte le diverse attività realizzate, prendendo in esame, in modo tra loro coordinato, i seguenti elementi:*

- 1. bisogni rispetto ai quali l'Ente è intervenuto e soggetti destinatari;*
- 2. obiettivi, strategie, programmi di intervento;*
- 3. risultati raggiunti, in termini di quantità e qualità delle realizzazioni prodotte (outcome) e una corretta misurazione, degli effetti determinati rispetto ai bisogni identificati.*

### **Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'Ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale**

Con riferimento al requisito della strumentalità, si evidenzia che le attività diverse poste in essere nell'annualità in esame sono state esercitate esclusivamente per supportare, sostenere, promuovere o agevolare il perseguimento delle finalità solidaristiche e di utilità sociale di FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS, in quanto attività concepite come uno strumento di auto-finanziamento dell'Ente.

Tali attività di carattere secondario e strumentale rispetto alle attività di interesse generale, sono essenzialmente riferibili alla gestione di locazione immobiliare ed alla gestione degli investimenti finanziari dell'Ente.

Ai sensi dell'art. 3 del DM 107/2021, si evidenzia che ai fini della verifica del carattere secondario delle attività diverse svolte è stato adottato i seguenti criteri:

- verifica del mancato superamento dei ricavi delle attività diverse rispetto al 30% delle entrate complessive dell'Ente.

- verifica del mancato superamento dei ricavi delle attività diverse rispetto al 66% dei costi complessivi dell'Ente.

Per il calcolo delle entrate complessive si è tenuto conto non solo delle entrate da corrispettivo, ma anche di tutte le altre entrate di ogni genere e natura, quali, come i contributi derivanti dal cinque per mille.

Ai fini del computo delle predette percentuali non sono stati considerati, né al numeratore né al denominatore del rapporto, i proventi e gli oneri generati dal distacco del personale di FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS presso enti terzi.

Si riporta nella tabella sottostante il risultato della verifica effettuata sul carattere secondario delle attività diverse svolte da FONDAZIONE AGAPE DELLO SPIRITO SANTO ONLUS nell'esercizio in esame:

#### **Rapporto ricavi attività diverse / entrate complessive**

	Esercizio corrente
Ricavi da attività diverse	4
Totale ricavi da attività diverse	4
Proventi e ricavi complessivi	11.559.861
Totale entrate complessive	11.559.861

#### **Rapporto ricavi attività diverse / costi complessivi**

	Esercizio corrente
Ricavi da attività diverse	4
Totale ricavi da attività diverse	4
Oneri e costi complessivi	11.797.198
a sommare:	
a dedurre:	
Totale costi complessivi	11.797.198

#### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non sono intervenuti fatti di rilievo successivamente alla chiusura dell'esercizio.

#### **Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124**

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, si evidenzia che l'Ente non ha ricevuto alcuna sovvenzione.

#### **L'Organo Amministrativo**

Torino, 2 settembre 2022

Paolo Uberti

#### **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso l'Ente.